



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

MEMORIA DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR ENCARGOS EN 2023

Madrid, abril de 2024



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ÍNDICE

I. Introducción

II. Tipos de encargos

III. Encargos recibidos.

III.1 Número e importe.

III.2 Distribución por cliente.

III.3 Distribución por tipo de actividad.

III.4 Distribución por tarifas.

IV. Ingresos totales de explotación.

Anexos

Abril de 2024

I. INTRODUCCIÓN.

El **régimen jurídico** de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (SEGIPSA), está contenido en la **Disposición Adicional Décima de la Ley 33/2003, de 23 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas**, y en su nuevas redacciones dadas por la disposición final sexta-dos de la Ley 8/2013 de 26 de junio de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas que sustituye y amplía la anterior regulación contenida en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 53/1999 y por la Disposición Final décimo primera de la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2022 (Ley 22/2021 de 28 de diciembre).

En ellas se define a SEGIPSA como **medio propio instrumental y servicio técnico de la Administración para la gestión de bienes y derechos integrantes o susceptibles de integración en patrimonios públicos** y también de las entidades pertenecientes al Sector Público estatal que no tengan la consideración de poder adjudicador, siempre que se cumplan las condiciones previstas en los artículos 32 y 33 de la LCSP, y que la totalidad del capital o patrimonio de aquellas sea de titularidad pública.

En virtud de este carácter, está obligada a realizar los trabajos que le encargue la Administración General del Estado y sus organismos y entidades de derecho público, percibiendo por dichos trabajos las tarifas que hayan sido aprobadas por la Subsecretaría de Hacienda y Función Pública.

El apartado sexto de la **Resolución de 21 de marzo de 2000**, por la que se aprueban las tarifas iniciales aplicables por SEGIPSA en los trabajos que se le encarguen, establece que **SEGIPSA elaborará y remitirá anualmente a la Dirección General de Patrimonio del Estado una Memoria** de las actividades realizadas en función de los encargos recibidos al amparo de la Ley.

Es preciso aclarar también que la presente Memoria, de acuerdo con el objeto y alcance descrito, **no incluye las actividades llevadas a cabo por SEGIPSA no derivadas de encargos** (arrendamientos, enajenación de bienes propios, obras sobre bienes propios, etc.) **que, sin embargo, constituyen una parte significativa de la actividad y de los ingresos de la Sociedad.**

II. TIPOS DE ENCARGOS.

A efectos de la presente Memoria se entiende por:

a) Encargos de entes que son poderes adjudicadores.

Encargos de trabajos que los órganos y organismos de la Administración General de Estado para los que SEGIPSA es medio propio instrumental y de los poderes adjudicadores dependientes de ella, han efectuado de acuerdo al procedimiento establecido en la Disposición adicional décima de la Ley 33/2003, de 23 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Los trabajos encargados en estos encargos pueden tener tarifa aprobada y publicada en el BOE, o requerir la correspondiente Resolución aprobatoria de la misma, para lo que deberá seguirse el procedimiento establecido en el apartado cuarto de la Resolución de la Subsecretaría de Economía y Hacienda de 21 de marzo de 2000 (BOE de 29 de marzo).

b) Encargos de entes que no son poderes adjudicadores.

Encargos de trabajos de entidades pertenecientes al Sector Público estatal que no tienen consideración de poder adjudicador, de conformidad a lo establecido en el artículo 33.1 de la Ley de Contratos del Sector Público y que cumplan con las condiciones previstas en el párrafo 2º del citado artículo:

- Que el poder no adjudicador que realice el encargo ostente sobre el ente destinatario control (directo o indirecto), en el sentido del artículo 32.2-a) LCSP.
- Que la totalidad del capital o patrimonio del ente destinatario del encargo sea de titularidad pública.
- Que SEGIPSA realice como medio propio personificado para el poder no adjudicador que la controla y/o para otros por él controlados, al menos un 80% de su actividad con relación al volumen total de la misma, en los términos previstos en el artículo 32.2-b) LCSP.

III. ENCARGOS RECIBIDOS.

III.1. Número e importe.

Durante el ejercicio 2023, SEGIPSA recibió un total de **118 encargos** al amparo de la Ley 33/2003, efectuadas por órganos de la Administración General del Estado o por organismos públicos de ella dependientes.

El **importe total** de los trabajos encargados ascendió a **167.419.027 €**.

De los 118 encargos recibidos, 40 se concluyeron totalmente durante el ejercicio, por un importe de 940.683 € (1), y que se refieren a encargos cuyo plazo de ejecución era inferior al año (valoraciones, trabajos catastrales para entidades locales, realización de informes o estudios técnicos, etc.) y 78 continúan en vigor, por un importe de 166.478.343 € y extienden su periodo de ejecución al ejercicio 2024, y en algún caso, a ejercicios posteriores.

(1) Esta cantidad se refiere al importe facturado en los encargos firmados durante el ejercicio 2023.

III.2. Distribución por cliente.

Durante el ejercicio 2023, SEGIPSA recibió encargos de los **50 órganos de la Administración General del Estado u organismos públicos** que se recogen en el siguiente cuadro:

CLIENTE	2023		
	NÚM.	IMPORTE	%
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO	55	50.237.968	30%
SECRETARÍA GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS	1	47.230.977	28%
SECRETARÍA DE ESTADO DE SEGURIDAD. POLICÍA	1	26.348.962	16%
PATRIMONIO NACIONAL	2	11.531.681	7%
MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	3	8.761.172	5%
INSTITUTO DE GESTIÓN SANITARIA	1	8.701.910	5%
BIBLIOTECA NACIONAL	1	8.499.354	5%
SECRETARÍA DE ESTADO DE MIGRACIONES	1	1.277.594	1%
TRIBUNAL DE CUENTAS	1	685.358	0%
COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS	2	531.001	0%
ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	1	412.134	0%
MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL	3	347.766	0%
DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	4	291.663	0%
MUFACE	2	286.176	0%
MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES	3	277.918	0%
DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO	2	246.804	0%
MINISTERIO DE TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y RETO DEMOGRÁFICO	1	242.021	0%
INSTITUTO CERVANTES	1	229.777	0%
INSTITUTO NACIONAL DE LAS ARTES ESCÉNICAS Y LA MÚSICA	1	132.426	0%
AUTORIDAD PORTUARIA DE PASAIA	1	131.641	0%
PARQUE MOVIL DEL ESTADO	1	128.497	0%
INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA	1	110.000	0%
SEPI	1	89.231	0%
MINISTERIO DE INCLUSIÓN	1	87.837	0%
AGENCIA EFE	1	84.915	0%
CIEMAT	1	75.347	0%
AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN	1	63.733	0%
MINAS DE ALMADÉN Y ARRAYANES	1	53.085	0%
SERVICIO PARA LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LA EDUCACIÓN	1	48.242	0%
MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	1	44.069	0%
CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES	1	41.010	0%
MINISTERIO DE CULTURA	1	34.082	0%
INVIED	1	25.364	0%
CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL	1	20.757	0%
MINISTERIO DE DEFENSA	1	18.984	0%
GIJÓN AL NORTE	2	13.136	0%
INECO	1	11.775	0%
FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA	1	9.796	0%
FIDALIA	1	8.259	0%
SEPIDES	1	8.014	0%
AUTORIDAD PORTUARIA DE SEVILLA	1	7.326	0%
AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA	1	7.326	0%
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO, S.A.	1	7.326	0%
FUNDACIÓN INTERNACIONAL Y PARA IBEROAMÉRICA DE ADMON Y PTCAS PÚBLICAS	1	7.000	0%
SOCIEDAD DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS PENITENCIARIOS	1	4.596	0%
AUTORIDAD PORTUARIA DE CÁDIZ	1	1.479	0%
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE MURCIA	1	1.479	0%
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE BADAJOZ	1	854	0%
CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES ONCOLÓGICAS	1	778	0%
AUTORIDAD PORTUARIA DE AVILÉS	1	427	0%
TOTAL	118	167.419.027	100%

Como se desprende del cuadro anterior, se produce una **elevada concentración del importe total encargado en los encargos realizados por la Dirección General del Catastro, en la Secretaría General de Instituciones Penitenciarias, en la Secretaría de Estado de Seguridad y en Patrimonio Nacional**, que han supuesto más del 80% del volumen encargado a esta Sociedad durante el ejercicio objeto de la presente Memoria.

A excepción de los trabajos catastrales, el resto de los destacados en el párrafo anterior, se enmarcan en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

En el **ANEXO I** se recoge un listado completo de los encargos recibidos en el 2023, clasificados por cliente u órgano encargado.

En el **ANEXO II** figura un cuadro comparativo entre los años 2022 y 2023 clasificadas por cliente u órgano encargado.

III.3. Distribución por tipo de actividad.

Los 118 encargos recibidos en SEGIPSA durante el ejercicio 2023 pueden ser agrupados en los siguientes tipos de actividad:

ENCARGOS RECIBIDOS CLASIFICADOS POR TIPO DE ACTIVIDAD	2023		
	Nº	Importe	%
PRTR	11	112.610.084	67%
Alteración de bienes inmuebles	54	50.132.055	30%
Servicios CADA	14	1.966.539	1%
Redacción de Proyectos y Dirección de obra	9	1.325.935	1%
Regularización registral/ investigación patrimonial	9	610.640	0%
Enajenación de inmuebles	2	351.600	0%
Administración de fincas	3	217.133	0%
Valoraciones	14	94.761	0%
Gestión de construcción	1	84.915	0%
Estudios e informes técnicos. Urbanismo	1	25.364	0%
TOTAL	118	167.419.027	100%

Al igual que se produce una elevada concentración del importe total encargado en cuatro organismos, la actividad encargada a SEGIPSA **se concentra este año en dos actividades principales, una actividad que se ha codificado como PRTR por tratarse de trabajos** del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia que incluyen la Redacción de Proyectos, la Dirección Facultativa, la Gestión de Construcción, la Coordinación de Seguridad y Salud, y en algunos casos, la ejecución de las obras, y por otro lado, los trabajos que vienen encargándose desde la Dirección General del Catastro para las Alteraciones de bienes inmuebles.

Como pone de manifiesto el cuadro anterior, los trabajos encomendados en el año 2023 al Departamento de Proyectos y al Departamento de Gestión Catastral suponen más del 97% de la actividad en ese año.

Centrándonos en los trabajos enmarcados en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia encargados durante 2023, en el siguiente cuadro se puede ver la distribución por anualidades que suponen:

ENCARGOS EN EL MARCO DE LOS FONDOS EUROPEOS DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA	ANUALIDADES (1)			
	2023	2024	2025	2026
BIBLIOTECA NACIONAL	0	1125.600	4.845.000	2.528.755
INGESA	0	899.541	4.772.476	3.029.894
INAEM	2.000	115.998	14.428	0
MUSEO REINA SOFÍA. PALACIO VELÁZQUEZ	0	289.061	1.850.888	0
MUSEO REINA SOFÍA. AUDITORIO SABATINI	0	841.932	92.292	0
MUSEO REINA SOFÍA. FACHADAS	0	468.642	1.610.000	3.608.358
MITECO.	0	71.451	95.296	75.273
PATRIMONIO NACIONAL. CECOM COMPONENTE 11	0	254.591	7.173.678	3.987.398
SECRETARÍA ESTADO MIGRACIONES	638.797	638.797	0	0
SECRETARÍA ESTADO SEGURIDAD. POLICÍA	14.033.465	12.315.497	0	0
SECRETARÍA GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS	0	5.967.717	25.877.038	15.386.223

(1) Estas anualidades vienen reflejadas en los encargos PRTR suscritos con los diferentes organismos y establecidas por los mismos.

ENCARGO PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS DE FORMACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CATASTRO EN PERÍODO 2023-2026	ANUALIDADES (1)			
	2023	2024	2025	2026
	9.000.000	14.800.000	14.800.000	5.500.000

(1) Estas anualidades vienen reflejadas en el encargo suscrito con la DGC en abril de 2023.

En el ANEXO III se recoge un listado completo de los encargos recibidos en el año 2023 clasificados por tipo de actividad.

En el ANEXO IV figura un cuadro comparativo entre los años 2020 a 2023 clasificados por tipo de actividad.

III.4. Distribución por tarifas

Del total de los encargos recibidos durante el año 2023, **101 se refieren a trabajos con tarifa establecida en las Resoluciones** de 21 de marzo de 2000, de 12 de febrero de 2001, de 6 de marzo de 2008, de 22 de abril de 2008, 27 de diciembre de 2010, de 16 de mayo de 2013, de 19 de noviembre de 2013, de 14 de octubre de 2014, de 26 de noviembre de 2015, de 21 de diciembre de 2016, de 25 de julio de 2018 publicadas, de 24 de marzo de 2020, de 25 de julio de 2018 y 24 de marzo de 2020 y publicadas en los BOE correspondientes y en la Resolución de 24 de mayo de 2011 de determinados servicios que se realizan en el CADA, o en otras Resoluciones ya aprobadas para trabajos de las mismas características con determinados organismos encargantes.

Consecuencia de la entrada en vigor de la Ley 28/2014, que modificó, entre otras, la Ley del IVA, se tuvieron que aprobar unas nuevas tarifas que reflejaran los nuevos costes reales de realización de modo que no se viera alterada la ecuación de costes que SEGIPSA viene aplicando en sus encargos en la medida en que no podría deducirse el IVA soportado. El resultado fue la Resolución de la Subsecretaría del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas de 11 de mayo de 2015 (BOE núm. 126 de 27 de mayo).

El resto, es decir, **17 encargos, fueron efectuados previa tramitación** ante la Dirección General de Patrimonio del Estado y la Subsecretaría de Hacienda **de la correspondiente tarifa**, de acuerdo con el procedimiento establecido en el apartado cuarto de la Resolución de 21 de marzo de 2000.

Entre ellas, es importante destacar que aquí se engloban las tarifas de compensación por los trabajos de ejecución de las obras que se están realizando en el marco de los Fondos Europeos por medio del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

IV. COMPARACIÓN CON AÑOS ANTERIORES

Las magnitudes más significativas de los encargos recibidos por SEGIPSA en los últimos años se recogen en el cuadro siguiente, considerándose el importe total que figura en el encargo independientemente de la anualidad en la que se vayan a ejecutar los trabajos.

	2021	2022	2023
ENCARGOS A SEGIPSA (número)	96	110	118
CLIENTES (Número)	43	40	50
Importe (Millones €)	23	322,4	167,4

VII. INGRESOS TOTALES DE EXPLOTACIÓN

Como señalábamos al principio de esta Memoria **las actividades de SEGIPSA derivadas de los encargos recibidos son solo una parte de su actividad total**. Para hacerse una idea del peso relativo que los ingresos por encargos tienen en los ingresos totales de SEGIPSA, en el cuadro siguiente se reflejan los principales **componentes de los ingresos de explotación**, excluidas las ventas de activos propios, dado que estas ventas no forman parte de la actividad ordinaria de la empresa, solo se producen en circunstancias puntuales y por lo tanto están sujetas a fuertes oscilaciones.

INGRESOS DE EXPLOTACIÓN (excluidas ventas de activos propios)								
	2020	% 2020	2021	% 2021	2022	% 2022	2023	% 2023
Arrendamientos	11.556.467	41%	11.458.053	39%	11.540.973	31%	11.746.948	24%
Prestación de servicios	16.320.909	59%	17.704.095	61%	25.286.580	69%	38.167.025	76%
	27.877.376	100%	29.162.147	100%	36.827.552	100%	49.913.972	100%



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ANEXOS

Abril de 2024



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ANEXO I

ENCARGOS RECIBIDOS EN 2023. DISTRIBUCIÓN POR CLIENTE

Abril de 2024

	DENOMINACIÓN_OBJETO	ORGANISMO ENCARGANTE	IMPORTE	IMPORTE TOTAL POR CLIENTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DEL ENCARGO	RESOLUCIÓN/ES APLICABLES
1	Almacenamiento de documentación en el CADA	ADIF	412.134,15	412.134,15	30 meses	04/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
2	Trabajos de gestión de construcción para la reforma de la sede sita en avda. de Burgos, 8b de Madrid	AGENCIA EFE	84.914,87	84.914,87	6 meses	05/10/2023	15/09/2023
3	Almacenamiento de documentación en el CADA	AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN	63.732,80	63.732,80	12 meses	06/11/2023	27/12/10, 24/05/11, 21/12/16 y 04/10/2023
4	Valoración de parcela en el Polígono Industrial Ensidesa	AUTORIDAD PORTUARIA DE AVILÉS	427,00	427,00	1 mes	20/02/2023	11/05/2015
5	Valoración de parcelas en Puerto Real, Cádiz	AUTORIDAD PORTUARIA DE CÁDIZ	1.479,00	1.479,00	1 mes	12/04/2023	11/05/2015
6	Redacción de Proyecto en el edificio SAGEP, en Pasaia	AUTORIDAD PORTUARIA DE PASAIA	131.640,89	131.640,89	10 meses	31/05/2023	11/05/2015
7	Valoración de parcelas en sector ARI-DPB-08	AUTORIDAD PORTUARIA DE SEVILLA	7.326,00	7.326,00	1 mes	26/05/2023	11/05/2015
8	Tasación de parcela en Fuente San Juan, Valencia	AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA	7.326,00	7.326,00	1 mes	27/02/2023	11/05/2015
9	Reforma edificio de Pº Recoletos, 20-22 de Madrid	BIBLIOTECA NACIONAL	8.499.354,45	8.499.354,45	36 meses	09/01/2023	11/05/15 y 28/10/22
10	Regularización patrimonial de bienes inmuebles	CIEMAT	75.347,16	75.347,16	7 meses	21/04/2023	24/03/2020
11	Valoración de una vivienda en Málaga	CNIO	778,00	778,00	1 mes	23/05/2023	11/05/2015
12	Almacenamiento de documentación en el CADA	COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS	24.000,00	531.000,96	12 meses	17/07/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
13	Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa de las obras de reforma del edificio de Pº de la Habana 140 de Madrid	COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS	507.000,96		22 meses	01/12/2023	11/05/2015
14	Dirección Facultativa de las obras de emergencia en el edificio de la c/ Huertas, 73	CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL	20.756,86	20.756,86	4 meses	18/05/2023	11/05/2015
15	Almacenamiento de documentación en el CADA	CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES	41.009,73	41.009,73	24 meses	21/03/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
16	Regularización de bienes decomisados 2023	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	100.000,00		10 meses	28/02/2023	21/05/2015
17	Trabajos de tasación y certificación energética de bienes inmuebles	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	30.000,00	291.663,31	9 meses	15/03/2023	11/05/2015
18	Trabajos de investigación y regularización de bienes inmuebles	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	40.952,50		6 meses	16/03/2023	24/03/2020
19	Gestión de la enajenación de 12 lotes de bienes inmuebles del Fondo de Bienes decomisados por tráfico ilícito de drogas y otros delitos relacionados mediante subasta pública presencial	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	120.710,81		15 meses	17/10/2023	25/07/2018
20	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Meco (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	4.435,16		9 meses	15/03/2023	18/10/2022
21	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Alcorcón	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	41.278,50		9 meses	16/03/2023	18/10/2022
22	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Almería	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	59.999,27		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
23	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Collado Villalba (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.370,58		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
24	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Las Rozas (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	31.517,10		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
25	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Marín (Pontevedra)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	16.321,87		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
26	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Rota (Cádiz)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.750,86		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
27	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de San Martín de la Vega	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	4.994,04		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
28	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villalbilla (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	21.947,30		9 meses	17/03/2023	18/10/2022
29	Trabajos catastrales en el Cabildo de Lanzarote	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	59.994,77		9 meses	29/03/2023	18/10/2022
30	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Azuqueca de Henares (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.049,31		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
31	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Boadilla del Monte (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	33.125,25		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
32	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.768,02		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
33	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Guadarrama (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	9.479,86		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
34	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Puerto del Rosario (Fuerteventura)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.787,06		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
35	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Valencia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	244.456,81		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
36	Trabajos catastrales en la Diputación de Orense	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	92.546,72		9 meses	30/03/2023	18/10/2022
37	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Campo de Criptanta (Ciudad Real)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	15.628,56		8 meses	11/04/2023	18/10/2022
38	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Campo Real (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.202,73		8 meses	11/04/2023	18/10/2022
39	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Colmenar Viejo (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	26.596,95		8 meses	11/04/2023	18/10/2022
40	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.993,52		8 meses	11/04/2023	03/09/2020
41	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Uceda (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	1.440,60		8 meses	11/04/2023	18/10/2022
42	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villanueva de la Torre (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.531,81		8 meses	11/04/2023	18/10/2022
43	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de El Boalo (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.069,52		8 meses	12/04/2023	18/10/2022
44	Trabajos catastrales la Diputación de Badajoz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.534.879,02		36 meses	12/04/2023	18/10/2022
45	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Galapagar (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	10.685,37		8 meses	14/04/2023	18/10/2022
46	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Torres de la Alameda (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.907,72		8 meses	14/04/2023	18/10/2022
47	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	12.810,05	50.237.967,97	8 meses	17/04/2023	18/10/2022
48	Trabajos catastrales en la Diputación de Valencia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	330.846,55		8 meses	17/04/2023	18/10/2022
49	Formación y mantenimiento del Catastro (2023-2026)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	44.100.000,92		36 meses	21/04/2023	30/09/21, 25/01/22 y 18/10/22
50	Trabajos catastrales en Ayuntameinto de Hoyo de Manzanares	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	4.191,68		8 meses	21/04/2023	18/10/2022
51	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Orense	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.412,92		8 meses	21/04/2023	18/10/2022
52	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Alcázar de San Juan	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	19.985,64		7 meses	04/05/2023	18/10/2022
53	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Los Barrios	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	10.636,20		7 meses	04/05/2023	18/10/2022
54	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Níjar	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.999,51		7 meses	04/05/2023	18/10/2022
55	Trabajos catastrales en la Diputación de Barcelona	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	224.874,47		7 meses	04/05/2023	18/10/2022
56	Trabajos catastrales en la Agencia Tributaria de Murcia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	188.516,00		7 meses	05/05/2023	18/10/2022
57	Trabajos catastrales en la Diputación de Pontevedra	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	320.731,24		7 meses	05/05/2023	18/10/2022
58	Trabajos catastrales en la Diputación de Tarragona	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	23.606,04		7 meses	05/05/2023	18/10/2022

	DENOMINACIÓN OBJETO	ORGANISMO ENCARGANTE	IMPORTE	IMPORTE TOTAL POR CLIENTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DEL ENCARGO	RESOLUCIÓN/ES APLICABLES
59	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Cádiz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	20.563,42		7 meses	08/05/2023	18/10/2022
60	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Móstoles	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	27.758,35		7 meses	10/05/2023	18/10/2022
61	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Griñón	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.576,94		7 meses	26/05/2023	18/10/2022
62	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Segovia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	16.826,83		7 meses	31/05/2023	18/10/2022
63	Trabajos catastrales en la Diputación de Lleida	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	56.210,15		12 meses	26/07/2023	18/10/2022
64	Trabajos catastrales en la Diputación de Cáceres	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	99.284,90		5 meses	28/07/2023	18/10/2022
65	Trabajos catastrales en la Diputación de Jaén	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	449.580,00		12 meses	03/10/2023	18/10/2023
66	Trabajos catastrales en en Ayuntamiento de Oviedo	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	14.942,11		3 meses	03/10/2023	18/10/2023
67	Trabajos catastrales en la Diputación de La Coruña	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	499.999,96		7 meses	06/10/2023	18/10/2023
68	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Boiro	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.141,70		7 meses	06/10/2023	18/10/2023
69	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Castellón de la Plana	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	43.798,30		10 meses	16/10/2023	18/10/2022
70	Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Algeciras	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	34.993,45		2 meses	07/11/2023	18/10/2022
71	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Arroyo de la Encomienda	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	6.816,74		2 meses	23/11/2023	18/10/2022
72	Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Albacete	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	51.390,10		10 meses	23/11/2023	18/10/2022
73	Trabajos catastrales en la Diputación de Cádiz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	287.802,72		24 meses	04/12/2023	18/10/2022
74	Almacenamiento de documentación en el CADA	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	105.912,80		12 meses	14/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
75	Gestión integral del patrimonio de la Administración General del Estado	DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO	45.833,04	246.803,54	12 meses	29/06/2023	21/06/2022
76	Tratamiento y gestión de imágenes cargadas en CIBI	DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO	200.970,50		18 meses	29/09/2023	25/04/2023
77	Tasación de 2 edificios	FIDALIA	8.259,00	8.259,00	1 mes	04/12/2023	11/05/2015
78	Trabajos para la obtención de licencia de funcionamiento de la planta 7ª de la c/ José Abascal, 2-4	FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA	9.795,75	9.795,75	15 meses	06/10/2023	07/09/2023
79	Almacenamiento de documentación en el CADA	FUNDACIÓN INTERNACIONAL Y PARA IBEROAMÉRICA DE ADMINISTRACIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS	7.000,00	7.000,00	24 meses	17/07/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
80	Actualización de valores UE1A, UE1B y UE2 en Gijón	GIJÓN AL NORTE	6.568,00	13.136,00	1 mes	24/01/2023	11/05/2015
81	Valoración 4 parcelas en Gijón	GIJÓN AL NORTE	6.568,00		1 mes	11/10/2023	30/09/2014
82	Valoración de parcela a expropiar en Aranjuez	INECO	11.775,00	11.775,00	1 mes	23/03/2023	11/05/2015
83	Obras, gestión de construcción y coordinación de seguridad y salud del Centro de Dosimetría de Valencia. PRTR	INGESA	8.701.910,00	8.701.910,00	32 meses	15/12/2023	25/07/2023
84	Redacción de Proyecto Básico, tramitación de consultas urbanísticas y licencias para la regularización urbanística de su sede	INSTITUTO CERVANTES	229.776,80	229.776,80	24 meses	14/07/2023	11/05/2015
85	Digitalización de documentación. PRTR	INSTITUTO NACIONAL DE LAS ARTES ESCÉNICAS Y LA MÚSICA	132.425,91	132.425,91	15 meses	12/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
86	Almacenamiento de documentación en el CADA	INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA	110.000,00	110.000,00	36 meses	11/01/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
87	Modificación puntual 4 del PGOU de Pozuelo de Alarcón - Retamares I	INVIED	25.364,48	25.364,48	2 meses	03/11/2023	05/10/2023
88	Valoración de parcela en el Polígono Industrial El Nevero	MERCABADAJEZ	854,00	854,00	1 mes	31/03/2023	11/05/2015
89	Valoración de parcela en suelo industrial	MERCAMURCIA	1.479,00	1.479,00	1 mes	22/02/2023	11/05/2015
90	Valoración del derecho de superficie sobre parcela en Palma de Mallorca	MERCASA	7.326,00	7.326,00	2 meses	25/07/2023	11/05/2015
91	Análisis del Patrimonio Inmobiliario	MINAS DE ALMADÉN Y ARRAYANES	53.085,05	53.085,05	10 meses	17/03/2023	24/03/2020
92	Custodia de libros en el CADA	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES	689,20		12 meses	26/06/2023	21/12/2016
93	Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES	269.007,10	277.918,27	24 meses	26/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
94	Almacenamiento de documentación en el CADA. Biblioteca.	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES	8.221,97		4 meses	01/08/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
95	Dirección facultativa de las obras de desamiantado del edificio sito en Pza. del Rey, 1 de Madrid	MINISTERIO DE CULTURA	34.081,89	34.081,89	3 meses	23/06/2023	11/05/2015
96	Redacción de proyecto para el acondicionamiento de los espacios de trabajo de la planta 2ª del Cuartel General del Aire y del Espacio	MINISTERIO DE DEFENSA	18.984,42	18.984,42	4 meses	24/10/2023	11/05/2015
97	Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE INCLUSIÓN	87.837,04	87.837,04	12 meses	01/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
98	Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL	103.394,31		12 meses	16/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
99	Actualización del inventario de bienes muebles y carga en Sorolla2	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL	33.243,79	347.766,10	5 meses	14/07/2023	21/06/2023
100	Redacción de proyecto para el acondicionamiento general o la demolición y nueva edificación del inmueble sito en c/ Marqués de Monasterio, 3	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL	211.128,00		8 meses	12/09/2023	11/05/2015
101	Redacción de Proyecto para el Centro de Interpretación de Treviana, en La Rioja	MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	44.068,68	44.068,68	4 meses	29/03/2023	11/05/2015
102	Asistencia técnica para la tramitación de expedientes de expropiación de las fincas afectadas en el marco de actuaciones prioritarias para la recuperación del Mar Menor. PRTR	MITECO	242.020,92	242.020,92	30 meses	21/11/2023	26/09/2023
103	Administración de fincas del patrimonio inmobiliario del Fondo Especial	MUFACE	55.286,40	286.175,65	24 meses	10/02/2023	11/05/2015
104	Enajenación de 13 inmuebles	MUFACE	230.889,25		7 meses	09/05/2023	25/07/2018
105	Reforma del Palacio de Velázquez y el modelado en el lenguaje BIM de los edificios del Museo.	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	2.139.948,36		27 meses	10/08/2023	11/05/2015 y 29/12/2022
106	Reforma del auditorio Sabatini	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	934.223,51	8.761.171,87	17 meses	10/08/2023	11/05/2015 y 5/12/2022
107	Reforma de accesos de las sedes centrales del Museo y reforma de accesibilidad en el Palacio de Velázquez	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	5.687.000,00		33 meses	17/08/2023	11/05/2015 y 2/12/2022
108	Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa de las obras de conservación del edificio sito en c/ Cea Bermúdez 5	PARQUE MOVIL DEL ESTADO	128.496,56	128.496,56	9 meses	04/12/2023	11/05/2015
109	Gestión integral de patrimonio susceptible de aprovechamiento rentable	PATRIMONIO NACIONAL	116.014,00	11.531.681,19	10 meses	17/08/2023	20/07/2021
110	Rehabilitación integral del CECOM, edificio S1 y renovación de la planta 5ª del Palacio Real de Madrid. PRTR	PATRIMONIO NACIONAL	11.415.667,19		32 meses	04/12/2023	05/10/2023
111	Redacción de Proyectos constructivos y la asistencia técnica en la tramitación de licencias de obras para la rehabilitación y mejora de los Centros de Estancia Temporal de Inmigrantes y Centros de Acogida de Refugiados. PRTR	SECRETARÍA DE ESTADO DE MIGRACIONES	1.277.593,94	1.277.593,94	15 meses	17/05/2023	11/05/2015
112	Mejora de eficiencia energética en el marco PRTR de diferentes inmuebles	SECRETARÍA DE ESTADO DE SEGURIDAD. POLICÍA	26.348.962,15	26.348.962,15	17 meses	22/06/2023	11/05/2015
113	Mejora de eficiencia energética en el marco PRTR de diferentes inmuebles de Instituciones Penitenciarias	SECRETARIA GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS. MINISTERIO DEL INTERIOR	47.230.977,32	47.230.977,32	36 meses	28/12/2023	07/11/2023, 11/05/15

	DENOMINACIÓN_OBJETO	ORGANISMO ENCARGANTE	IMPORTE	IMPORTE TOTAL POR CLIENTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DEL ENCARGO	RESOLUCIÓN/ES APLICABLES
114	Investigación y regularización patrimonial de fincas en Níjar y Madrid	SEPI	89.230,72	89.230,72	6 meses	02/01/2023	24/03/2020
115	Asistencia técnica en el desarrollo de procedimientos	SEPIDES	8.014,40	8.014,40	4 meses	30/03/2023	03/03/2023
116	Almacenamiento de documentación en el CADA	SERVICIO ESPAÑOL PARA LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LA EDUCACIÓN	48.242,10	48.242,10	48 meses	09/10/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
117	Valoración de 4 parcelas en Córdoba	SOCIEDAD DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS PENITENCIARIOS Y DE LA SEGURIDAD DEL ESTADO	4.596,00	4.596,00	2 meses	24/10/2023	11/05/2015
118	Almacenamiento de documentación en el CADA	TRIBUNAL DE CUENTAS	685.357,81	685.357,81	12 meses	23/04/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
TOTAL			167.419.026,71	167.419.026,71			



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ANEXO II

DISTRIBUCIÓN DE LOS ENCARGOS POR
CLIENTE

COMPARACIÓN 2022-2023

Abril de 2024

CLIENTE	2022			2023		
	NÚM.	IMPORTE	%	NÚM.	IMPORTE	%
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO	45	14.492.420	4,50%	55	50.237.968	30,01%
SECRETARÍA DE ESTADO DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS.	0	0	0,00%	1	47.230.977	28,21%
SECRETARÍA DE ESTADO DE SEGURIDAD. POLICÍA	0	0	0,00%	1	26.348.962	15,74%
PATRIMONIO NACIONAL	3	28.308.999	8,78%	2	11.531.681	6,89%
MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	1	70.313	0,02%	3	8.761.172	5,23%
INSTITUTO DE GESTIÓN SANITARIA	1	306.021	0,09%	1	8.701.910	5,20%
BIBLIOTECA NACIONAL	0	0	0,00%	1	8.499.354	5,08%
SECRETARÍA DE ESTADO DE MIGRACIONES	0	0	0,00%	1	1.277.594	0,76%
TRIBUNAL DE CUENTAS	1	810.806	0,25%	1	685.358	0,41%
COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS	0	0	0,00%	2	531.001	0,32%
ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	2	147.442	0,05%	1	412.134	0,25%
MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA	0	0	0,00%	3	347.766	0,21%
DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	4	378.239	0,12%	4	291.663	0,17%
MUFACE	0	0	0,00%	2	286.176	0,17%
MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN	0	0	0,00%	3	277.918	0,17%
DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO	2	465.709	0,14%	2	246.804	0,15%
MINISTERIO DE TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y RETO DEMOGRÁFICO	3	220.512	0,07%	1	242.021	0,14%
INSTITUTO CERVANTES	0	0	0,00%	1	229.777	0,14%
INSTITUTO NACIONAL DE LAS ARTES ESCÉNICAS Y LA MÚSICA	0	0	0,00%	1	132.426	0,08%
AUTORIDAD PORTUARIA DE PASAIA	0	0	0,00%	1	131.641	0,08%
PARQUE MÓVIL DEL ESTADO	0	0	0,00%	1	128.497	0,08%
INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA	0	0	0,00%	1	110.000	0,07%
SOCIEDAD ESTATAL DE PARTICIPACIONES INDUSTRIALES, S.A.	1	4.836	0,00%	1	89.231	0,05%
MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES	0	0	0,00%	1	87.837	0,05%
AGENCIA EFE	0	0	0,00%	1	84.915	0,05%
CENTRO DE INVESTIGACIONES ENERGÉTICAS, MEDIOAMBIENTALES Y TECNOLÓGICAS	0	0	0,00%	1	75.347	0,05%
AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN	0	0	0,00%	1	63.733	0,04%
MINAS DE ALMADÉN Y ARRAYANES	0	0	0,00%	1	53.085	0,03%
SERVICIO ESPAÑOL PARA LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LA EDUCACIÓN	0	0	0,00%	1	48.242	0,03%
MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	0	0	0,00%	1	44.069	0,03%
CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES	0	0	0,00%	1	41.010	0,02%
MINISTERIO DE CULTURA	1	4.720.040	1,46%	1	34.082	0,02%
INVIED	0	0	0,00%	1	25.364	0,02%
CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL	1	192.870	0,06%	1	20.757	0,01%
MINISTERIO DE DEFENSA	0	0	0,00%	1	18.984	0,01%
GIJÓN AL NORTE	0	0	0,00%	2	13.136	0,01%
INECO	0	0	0,00%	1	11.775	0,01%
FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA	2	7.959	0,00%	1	9.796	0,01%
FIDALIA	0	0	0,00%	1	8.259	0,00%
SEPIDES	0	0	0,00%	1	8.014	0,00%
AUTORIDAD PORTUARIA DE SEVILLA	1	7.326	0,00%	1	7.326	0,00%
AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA	0	0	0,00%	1	7.326	0,00%
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTOS, S.A.	1	11.775	0,00%	1	7.326	0,00%
FUNDACIÓN INTERNACIONAL Y PARA IBEROAMÉRICA DE ADMON Y PTCAS. PÚBLICAS	0	0	0,00%	1	7.000	0,00%
SIEPSE	1	91.500	0,03%	1	4.596	0,00%
AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE CÁDIZ	1	8.011	0,00%	1	1.479	0,00%
MERCAMURCIA	0	0	0,00%	1	1.479	0,00%
MERCABADAJEZ	0	0	0,00%	1	854	0,00%
CNIO	0	0	0,00%	1	778	0,00%
AUTORIDAD PORTUARIA DE AVILÉS	0	0	0,00%	1	427	0,00%
AENA AEROPUERTOS	1	5.056	0,00%	0	0	0,00%
AGENCIA ESTATAL DE SEGURIDAD FERROVIARIA	1	269.780	0,08%	0	0	0,00%
AUTORIDAD PORTUARIA DE MÁLAGA	3	7.572	0,00%	0	0	0,00%
COMISIÓN GESTORA DE LA EXTINTA CONCA	4	151.320	0,05%	0	0	0,00%
CONGRESO DE LOS DIPUTADOS	2	16.874	0,01%	0	0	0,00%
DIRECCIÓN GENERAL DE LA GUARDIA CIVIL	2	75.718.899	23,49%	0	0	0,00%
FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE	4	254.664	0,08%	0	0	0,00%
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS DE LA CULTURA	1	6.661.135	2,07%	0	0	0,00%
INSTITUTO DE CONTABILIDAD Y AUDITORÍA DE CUENTAS	2	38.082	0,01%	0	0	0,00%
INSTITUTO DE LA JUVENTUD	1	19.262	0,01%	0	0	0,00%
INSTITUTO DE TURISMO DE ESPAÑA	2	89.656.890	27,81%	0	0	0,00%
INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL	1	4.972	0,00%	0	0	0,00%
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE	1	7.326	0,00%	0	0	0,00%
MINISTERIO DE HACIENDA	2	363.259	0,11%	0	0	0,00%
MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL	1	15.060	0,00%	0	0	0,00%
MINISTERIO DE INTERIOR	1	48.000	0,01%	0	0	0,00%
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA	1	70.532	0,02%	0	0	0,00%
MINISTERIO DE TRABAJO, MIGRACIONES Y SEGURIDAD SOCIAL	1	98.232.000	30,47%	0	0	0,00%
PUERTOS DEL ESTADO	2	515.568	0,16%	0	0	0,00%
SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	1	11.922	0,00%	0	0	0,00%
SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL ACCIÓN CULTURAL, S.A.	2	34.742	0,01%	0	0	0,00%
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL MENÉNDEZ PELAYO	2	54.831	0,02%	0	0	0,00%
ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD	1	1.479	0,00%	0	0	0,00%
TOTAL	110	322.404.002	100,00%	118	167.419.027	100,00%



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ANEXO III

ENCARGOS RECIBIDOS EN 2023

DISTRIBUCIÓN POR TIPO DE ACTIVIDAD

Abril de 2024

DENOMINACIÓN_OBJETO	ORGANISMO ENCARGANTE	TIPO DE TRABAJO	IMPORTE	TOTAL IIMPORTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DEL ENCARGO	RESOLUCIÓN/ES APLICABLES		
1 Gestión integral del patrimonio de la Administración General del Estado	DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO	Administración fincas	45.833,04	217.133,44	12 meses	29/06/2023	21/06/2022		
2 Administración de fincas del patrimonio inmobiliario del Fondo Especial	MUFACE		55.286,40		24 meses	10/02/2023	11/05/2015		
3 Gestión integral de patrimonio susceptible de aprovechamiento rentable	PATRIMONIO NACIONAL		116.014,00		10 meses	17/08/2023	20/07/2021		
4 Almacenamiento de documentación en el CADA	ADIF	CADA	412.134,15	1.966.539,01	30 meses	04/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
5 Almacenamiento de documentación en el CADA	AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN		63.732,80		12 meses	06/11/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
6 Almacenamiento de documentación en el CADA	COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS		24.000,00		12 meses	17/07/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
7 Almacenamiento de documentación en el CADA	CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES		41.009,73		24 meses	21/03/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
8 Almacenamiento de documentación en el CADA	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		105.912,80		12 meses	14/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
9 Almacenamiento de documentación en el CADA	FUNDACIÓN INTERNACIONAL Y PARA IBEROAMÉRICA DE ADMINISTRACIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS		7.000,00		24 meses	17/07/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
10 Almacenamiento de documentación en el CADA	INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA		110.000,00		36 meses	11/01/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
11 Custodia de libros en el CADA	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES		689,20		12 meses	26/06/2023	21/12/2016		
12 Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES		269.007,10		24 meses	26/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
13 Almacenamiento de documentación en el CADA. Biblioteca.	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES		8.221,97		4 meses	01/08/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
14 Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE INCLUSIÓN		87.837,04		12 meses	01/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
15 Almacenamiento de documentación en el CADA	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL		103.394,31		12 meses	16/06/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
16 Almacenamiento de documentación en el CADA	SERVICIO ESPAÑOL PARA LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LA EDUCACIÓN		48.242,10		48 meses	09/10/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
17 Almacenamiento de documentación en el CADA	TRIBUNAL DE CUENTAS		685.357,81		12 meses	23/04/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16		
18 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Meco (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		Catastro		4.435,16	50.132.055,17	9 meses	15/03/2023	18/10/2022
19 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Alcorcón	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO				41.278,50		9 meses	16/03/2023	18/10/2022
20 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Almería	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	59.999,27		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
21 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Collado Villalba (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.370,58		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
22 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Las Rozas (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	31.517,10		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
23 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Marín (Pontevedra)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	16.321,87		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
24 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Rota (Cádiz)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.750,86		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
25 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de San Martín de la Vega	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	4.994,04		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
26 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villalbilla (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	21.947,30		9 meses	17/03/2023		18/10/2022		
27 Trabajos catastrales en el Cabildo de Lanzarote	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	59.994,77		9 meses	29/03/2023		18/10/2022		
28 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Azuqueca de Henares (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.049,31		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
29 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Boadilla del Monte (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	33.125,25		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
30 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.768,02		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
31 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Guadarrama (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	9.479,86		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
32 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Puerto del Rosario (Fuerteventura)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.787,06		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
33 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Valencia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	244.456,81		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
34 Trabajos catastrales en la Diputación de Orense	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	92.546,72		9 meses	30/03/2023		18/10/2022		
35 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Campo de Criptana (Ciudad Real)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	15.628,56		8 meses	11/04/2023		18/10/2022		
36 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Campo Real (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.202,73		8 meses	11/04/2023		18/10/2022		
37 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Colmenar Viejo (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	26.596,95		8 meses	11/04/2023		18/10/2022		
38 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.993,52		8 meses	11/04/2023		03/09/2020		
39 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Uceda (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	1.440,60		8 meses	11/04/2023		18/10/2022		
40 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villanueva de la Torre (Guadalajara)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.531,81		8 meses	11/04/2023		18/10/2022		
41 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de El Boalo (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.069,52		8 meses	12/04/2023		18/10/2022		
42 Trabajos catastrales en la Diputación de Badajoz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.534.879,02		36 meses	12/04/2023		18/10/2022		
43 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Galapagar (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	10.685,37		8 meses	14/04/2023		18/10/2022		
44 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Torres de la Alameda (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	2.907,72		8 meses	14/04/2023		18/10/2022		
45 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón (Madrid)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	12.810,05		8 meses	17/04/2023		18/10/2022		
46 Trabajos catastrales en la Diputación de Valencia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	330.846,55		8 meses	17/04/2023		18/10/2022		
47 Formación y mantenimiento del Catastro (2023-2026)	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	44.100.000,92		36 meses	21/04/2023		30/09/21, 25/01/22 y 18/10/22		
48 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Hoyo de Manzanares	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	4.191,68		8 meses	21/04/2023		18/10/2022		
49 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Orense	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	11.412,92		8 meses	21/04/2023		18/10/2022		
50 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Alcázar de San Juan	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	19.985,64		7 meses	04/05/2023		18/10/2022		
51 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Los Barrios	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	10.636,20		7 meses	04/05/2023		18/10/2022		
52 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Níjar	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	5.999,51		7 meses	04/05/2023		18/10/2022		
53 Trabajos catastrales en la Diputación de Barcelona	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	224.874,47		7 meses	04/05/2023		18/10/2022		
54 Trabajos catastrales en la Agencia Tributaria de Murcia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	188.516,00		7 meses	05/05/2023		18/10/2022		
55 Trabajos catastrales en la Diputación de Pontevedra	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	320.731,24		7 meses	05/05/2023		18/10/2022		
56 Trabajos catastrales en la Diputación de Tarragona	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	23.606,04		7 meses	05/05/2023		18/10/2022		
57 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Cádiz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	20.563,42		7 meses	08/05/2023		18/10/2022		
58 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Móstoles	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	27.758,35		7 meses	10/05/2023		18/10/2022		
59 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Griñón	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	3.576,94		7 meses	26/05/2023		18/10/2022		
60 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Segovia	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	16.826,83		7 meses	31/05/2023		18/10/2022		
61 Trabajos catastrales en la Diputación de Lleida	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	56.210,15		12 meses	26/07/2023		18/10/2022		
62 Trabajos catastrales en la Diputación de Cáceres	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	99.284,90		5 meses	28/07/2023		18/10/2022		

DENOMINACIÓN OBJETO	ORGANISMO ENCARGANTE	TIPO DE TRABAJO	IMPORTE	TOTAL IIMPORTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DEL ENCARGO	RESOLUCIÓN/ES APLICABLES
63 Trabajos catastrales en la Diputación de Jaén	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		449.580,00		12 meses	03/10/2023	18/10/2023
64 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Oviedo	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		14.942,11		3 meses	03/10/2023	18/10/2023
65 Trabajos catastrales en la Diputación de La Coruña	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		499.999,96		7 meses	06/10/2023	18/10/2023
66 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Boiro	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		3.141,70		7 meses	06/10/2023	18/10/2023
67 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Castellón de la Plana	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		43.798,30		10 meses	16/10/2023	18/10/2022
68 Trabajos catastrales en Ayuntamiento de Algeciras	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		34.993,45		2 meses	07/11/2023	18/10/2022
69 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Arroyo de la Encomienda	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		6.816,74		2 meses	23/11/2023	18/10/2022
70 Trabajos catastrales en el Ayuntamiento de Albacete	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		51.390,10		10 meses	23/11/2023	18/10/2022
71 Trabajos catastrales en la Diputación de Cádiz	DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO		287.802,72		24 meses	04/12/2023	18/10/2022
72 Trabajos de gestión de construcción para la reforma de la sede sita en avda. de Burgos, 8b de Madrid	AGENCIA EFE	Gestión Construcción	84.914,87	84.914,87	6 meses	05/10/2023	15/09/2023
73 Modificación puntual 4 del PGOU de Pozuelo de Alarcón - Retamares I	INVIED	Informes técnicos. Urbanismo	25.364,48	25.364,48	2 meses	03/11/2023	05/10/2023
74 Redacción de Proyecto en el edificio SAGEP, en Pasaia	AUTORIDAD PORTUARIA DE PASAIA		131.640,89		10 meses	31/05/2023	11/05/2015
75 Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa de las obras de reforma del edificio de Pº de la Habana 140 de Madrid	COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS		507.000,96		22 meses	01/12/2023	11/05/2015
76 Dirección Facultativa de las obras de emergencia en el edificio de la c/ Huertas, 73	CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL		20.756,86		4 meses	18/05/2023	11/05/2015
77 Redacción de Proyecto Básico, tramitación de consultas urbanísticas y licencias para la regularización urbanística de su sede	INSTITUTO CERVANTES		229.776,80		24 meses	14/07/2023	11/05/2015
78 Dirección facultativa de las obras de desamiantado del edificio sito en Pza. del Rey, 1 de Madrid	MINISTERIO DE CULTURA	Proyectos y DF	34.081,89	1.325.935,06	3 meses	23/06/2023	11/05/2015
79 Redacción de proyecto para el acondicionamiento de los espacios de trabajo de la planta 2ª del Cuartel General del Aire y del Espacio	MINISTERIO DE DEFENSA		18.984,42		4 meses	24/10/2023	11/05/2015
80 Redacción de proyecto para el acondicionamiento general o la demolición y nueva edificación del inmueble sito en c/ Marqués de Monasterio, 3	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL		211.128,00		8 meses	12/09/2023	11/05/2015
81 Redacción de Proyecto para el Centro de Interpretación de Treviana, en La Rioja	MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA		44.068,68		4 meses	29/03/2023	11/05/2015
82 Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa de las obras de conservación del edificio sito en c/ Cea Bermúdez 5	PARQUE MOVIL DEL ESTADO		128.496,56		9 meses	04/12/2023	11/05/2015
83 Reforma edificio de Pº Recoletos, 20-22 de Madrid	BIBLIOTECA NACIONAL		8.499.354,45		36 meses	09/01/2023	11/05/15 y 28/10/22
84 Obras, gestión de construcción y coordinación de seguridad y salud del Centro de Dosimetría de Valencia. PRTR	INGESA		8.701.910,00		32 meses	15/12/2023	25/07/2023
85 Digitalización de documentación. PRTR	INSTITUTO NACIONAL DE LAS ARTES ESCÉNICAS Y LA MÚSICA		132.425,91		15 meses	12/12/2023	27/12/10, 24/05/11, 11/05/15 y 21/12/16
86 Asistencia técnica para la tramitación de expedientes de expropiación de las fincas afectadas en el marco de actuaciones prioritarias para la recuperación del Mar Menor. PRTR	MITECO		242.020,92		30 meses	21/11/2023	26/09/2023
87 Reforma del Palacio de Velázquez y el modelado en el lenguaje BIM de los edificios del Museo.	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA	PRTR	2.139.948,36	112.610.083,75	27 meses	10/08/2023	11/05/2015 y 29/12/2022
88 Reforma del auditorio Sabatini	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA		934.223,51		17 meses	10/08/2023	11/05/2015 y 5/12/2022
89 Reforma de accesos de las sedes centrales del Museo y reforma de accesibilidad en el Palacio de Velázquez	MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFÍA		5.687.000,00		33 meses	17/08/2023	11/05/2015 y 2/12/2022
90 Rehabilitación integral del CECOM, edificio S1 y renovación de la planta 5ª del Palacio Real de Madrid. PRTR	PATRIMONIO NACIONAL		11.415.667,19		32 meses	04/12/2023	05/10/2023
91 Redacción de Proyectos constructivos y la asistencia técnica en la tramitación de licencias de obras para la rehabilitación y mejora de los Centros de Estancia Temporal de Inmigrantes y Centros de Acogida de Refugiados. PRTR	SECRETARÍA DE ESTADO DE MIGRACIONES		1.277.593,94		15 meses	17/05/2023	11/05/2015
92 Mejora de eficiencia energética en el marco PRTR de diferentes inmuebles	SECRETARÍA DE ESTADO DE SEGURIDAD. POLICÍA		26.348.962,15		17 meses	22/06/2023	11/05/2015
93 Mejora de eficiencia energética en el marco PRTR de diferentes inmuebles de Instituciones Penitenciarias	SECRETARÍA GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS. MINISTERIO DEL INTERIOR		47.230.977,32		36 meses	28/12/2023	07/11/2023, 11/05/15
94 Regularización patrimonial de bienes inmuebles	CIEMAT		75.347,16		7 meses	21/04/2023	24/03/2020
95 Regularización de bienes decomisados 2023	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS		100.000,00		10 meses	28/02/2023	21/05/2015
96 Trabajos de investigación y regularización de bienes inmuebles	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS		40.952,50		6 meses	16/03/2023	24/03/2020
97 Tratamiento y gestión de imágenes cargadas en CIBI	DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO		200.970,50		18 meses	29/09/2023	25/04/2023
98 Asistencia técnica en el desarrollo de procedimientos	SEPIDES	Regularización registral/ Investigación patrimonial	8.014,40	610.639,87	4 meses	30/03/2023	03/03/2023
99 Análisis del Patrimonio Inmobiliario	MINAS DE ALMADÉN Y ARRAYANES		53.085,05		10 meses	17/03/2023	24/03/2020
100 Actualización del inventario de bienes muebles y carga en Sorolla2	MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL		33.243,79		5 meses	14/07/2023	21/06/2023
101 Trabajos para la obtención de licencia de funcionamiento de la planta 7ª de la c/ José Abascal, 2-4	FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA		9.795,75		15 meses	06/10/2023	07/09/2023
102 Investigación y regularización patrimonial de fincas en Níjar y Madrid	SEPI		89.230,72		6 meses	02/01/2023	24/03/2020
103 Gestión de la enajenación de 12 lotes de bienes inmuebles del Fondo de Bienes decomisados por tráfico ilícito de drogas y otros delitos relacionados mediante subasta pública presencial	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	Subasta	120.710,81	351.600,06	15 meses	17/10/2023	25/07/2018
104 Enajenación de 13 inmuebles	MUFACE		230.889,25		7 meses	09/05/2023	25/07/2018
105 Valoración de parcela en el Polígono Industrial Ensidesa	AUTORIDAD PORTUARIA DE AVILÉS		427,00		1 mes	20/02/2023	11/05/2015
106 Valoración de parcelas en Puerto Real, Cádiz	AUTORIDAD PORTUARIA DE CÁDIZ		1.479,00		1 mes	12/04/2023	11/05/2015
107 Valoración de parcelas en sector ARI-DPB-08	AUTORIDAD PORTUARIA DE SEVILLA		7.326,00		1 mes	26/05/2023	11/05/2015
108 Tasación de parcela en Fuente San Juan, Valencia	AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA		7.326,00		1 mes	27/02/2023	11/05/2015
109 Valoración de una vivienda en Málaga	CNIO		778,00		1 mes	23/05/2023	11/05/2015
110 Trabajos de tasación y certificación energética de bienes inmuebles	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS		30.000,00		9 meses	15/03/2023	11/05/2015
111 Tasación de 2 edificios	FIDALIA		8.259,00		1 mes	04/12/2023	11/05/2015
112 Actualización de valores UE1A, UE1B y UE2 en Gijón	GIJÓN AL NORTE	Valoración	6.568,00	94.761,00	1 mes	24/01/2023	07/09/2023
113 Valoración 4 parcelas en Gijón	GIJÓN AL NORTE		6.568,00		1 mes	11/10/2023	11/05/2015
114 Valoración de parcela a expropiar en Aranjuez	INECO		11.775,00		1 mes	23/03/2023	30/09/2014
115 Valoración de parcela en el Polígono Industrial El Nevero	MERCABADAJEZ		854,00		1 mes	31/03/2023	11/05/2015
116 Valoración de parcela en suelo industrial	MERCAMURCIA		1.479,00		1 mes	22/02/2023	11/05/2015
117 Valoración del derecho de superficie sobre parcela en Palma de Mallorca	MERCASA		7.326,00		2 meses	25/07/2023	11/05/2015
118 Valoración de 4 parcelas en Córdoba	SOCIEDAD DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS PENITENCIARIOS Y DE LA SEGURIDAD DEL ESTADO		4.596,00		2 meses	24/10/2023	11/05/2015
TOTAL			167.419.026,71	167.419.026,71			



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A.

ANEXO IV

DISTRIBUCIÓN DE LOS ENCARGOS POR
TIPO DE ACTIVIDAD

COMPARACIÓN 2019-2023

Abril de 2024

ENCARGOS RECIBIDOS CLASIFICADAS POR TIPO DE ACTIVIDAD	2019			2020			2021			2022			2023		
	N°	Importe	%	N°	Importe	%	N°	Importe	%	N°	Importe	%	N°	Importe	%
PRTR	0	0	0,00%	0	0	0,00%	2	13.338.886	57,83%	9	303.404.029	94,11%	11	112.610.084	67,26%
Alteración de bienes inmuebles de Catastro	8	12.927.433	64,03%	17	12.926.325	66,89%	31	2.249.366	9,75%	45	14.492.420	4,50%	54	50.132.055	29,94%
Servicios CADA	21	3.875.418	19,20%	10	1.534.310	7,94%	18	4.453.033	19,31%	13	1.883.842	0,58%	14	1.966.539	1,17%
Redacción de Proyectos y Dirección de Obras	9	1.143.751	5,67%	11	2.757.036	14,27%	15	1.801.442	7,81%	13	1.609.227	0,50%	9	1.325.935	0,79%
Enajenación de inmuebles	2	377.457	1,87%	1	302.029	1,56%	2	353.419	1,53%	3	527.365	0,16%	2	351.600	0,21%
Valoraciones	37	392.695	1,95%	9	229.818	1,19%	20	278.715	1,21%	17	235.084	0,07%	14	94.761	0,06%
Investigación patrimonial/ Regularización registral	2	27.666	0,14%	2	51.590	0,27%	2	41.060	0,18%	4	107.694	0,03%	9	610.640	0,36%
Estudios e informes técnicos. Urbanismo	0	0	0,00%	1	37.700	0,20%	1	19.000	0,08%	2	62.519	0,02%	1	25.364	0,02%
Administración de fincas	4	1.036.536	5,13%	2	20.285	0,10%	3	425.273	1,84%	1	42.109	0,01%	3	217.133	0,13%
Gestión de construcción	0	0	0,00%	0	0	0,00%	1	54.300	0,24%	2	34.742	0,01%	1	84.195	0,05%
Asistencia técnica	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	1	4.972	0,00%	0	0	0,00%
Levantamiento planimétrico	1	34.570	0,17%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Inventario	0	0	0,00%	1	1.414.380	7,32%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Otros	2	372.953	1,85%	1	50.000	0,26%	1	50.000	0,22%	0	0	0,00%	0	0	0,00%
TOTAL	86	20.188.479	100,00%	55	19.323.472	100,00%	96	23.064.495	100,00%	110	322.404.002	100,00%	118	167.418.307	100,00%