



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0003EE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL PEÑUELAS 18 Es:A Pl:00 Pt:01 28005 MADRID [MADRID]

**Clase:** Urbano

**Uso principal:** Comercial

**Superficie construida:** 263 m<sup>2</sup>

**Año construcción:** 1961

**Valor catastral [ 2021 ]:** 369.942,15 €

**Valor catastral suelo:** 304.544,74 €

**Valor catastral construcción:** 65.397,41 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AZETA LIBROS Y PAPELERIA SL	B14818009	100,00% de propiedad	CL CAMINO BAJO 18100 ARMILLA [GRANADA]

### Construcción

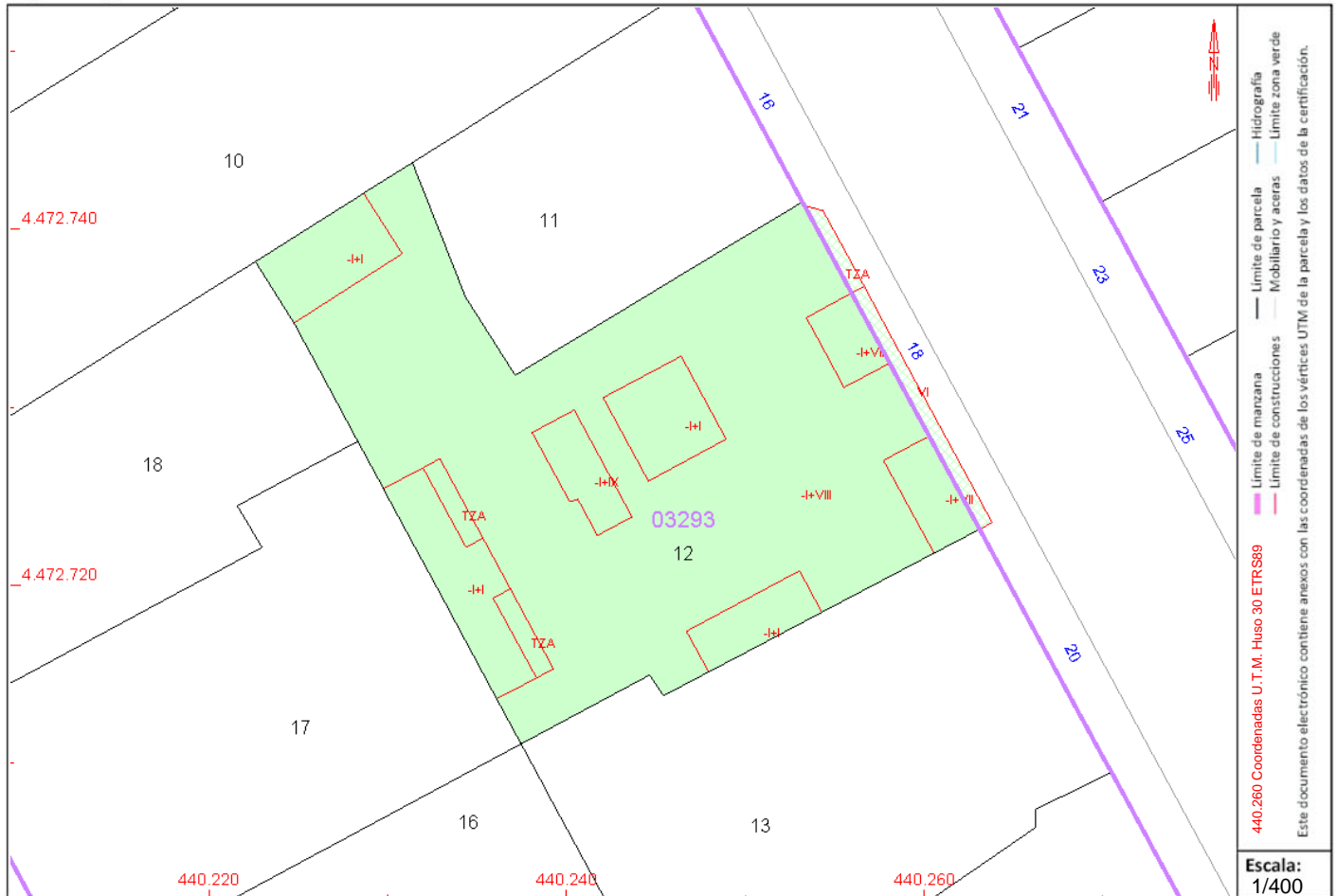
Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
A/00/01	COMERCIO	240		ELEMENTOS COMUNES	23

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 681 m<sup>2</sup>

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 4,308000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** SOCIEDAD ESTATAL DE GESTION INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, S.A. [SEGIPSA]

**Finalidad:** investigar

**Fecha de emisión:** 21/04/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: R89WFT20GRTACBDM (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 21/04/2021





# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0003EE

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

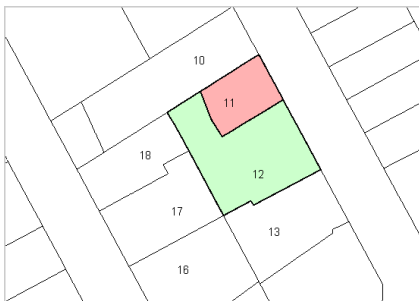


Referencia catastral: 0329316VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 23  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

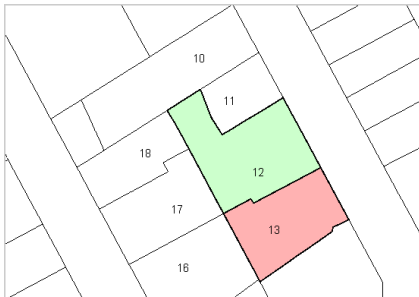


Referencia catastral: 0329311VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 16  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

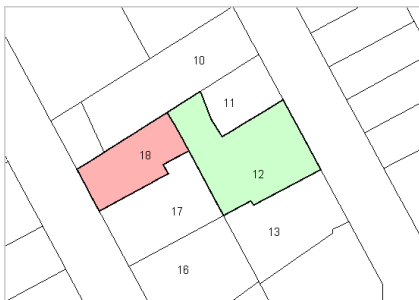


Referencia catastral: 0329313VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 20  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

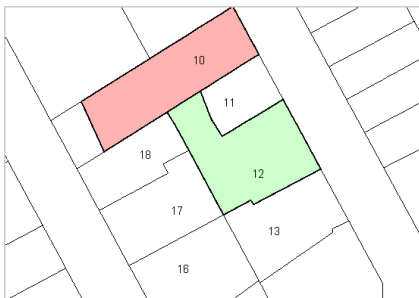


Referencia catastral: 0329318VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 19  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 0329310VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 14  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

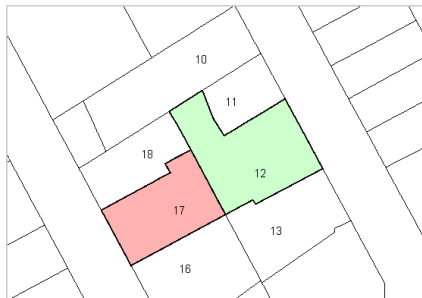
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0003EE

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0329317VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 21  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0001QQ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL PEÑUELAS 18 Es:A Pl:-1 Pt:01 28005 MADRID [MADRID]

**Clase:** Urbano

**Uso principal:** Almacén,Estac.

**Superficie construida:** 245 m2

**Año construcción:** 1961

**Valor catastral [ 2021 ]:**

**92.844,94 €**

**Valor catastral suelo:**

**65.663,72 €**

**Valor catastral construcción:**

**27.181,22 €**

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AZETA LIBROS Y PAPELERIA SL	B14818009	100,00% de propiedad	CL CAMINO BAJO 18100 ARMILLA [GRANADA]

### Construcción

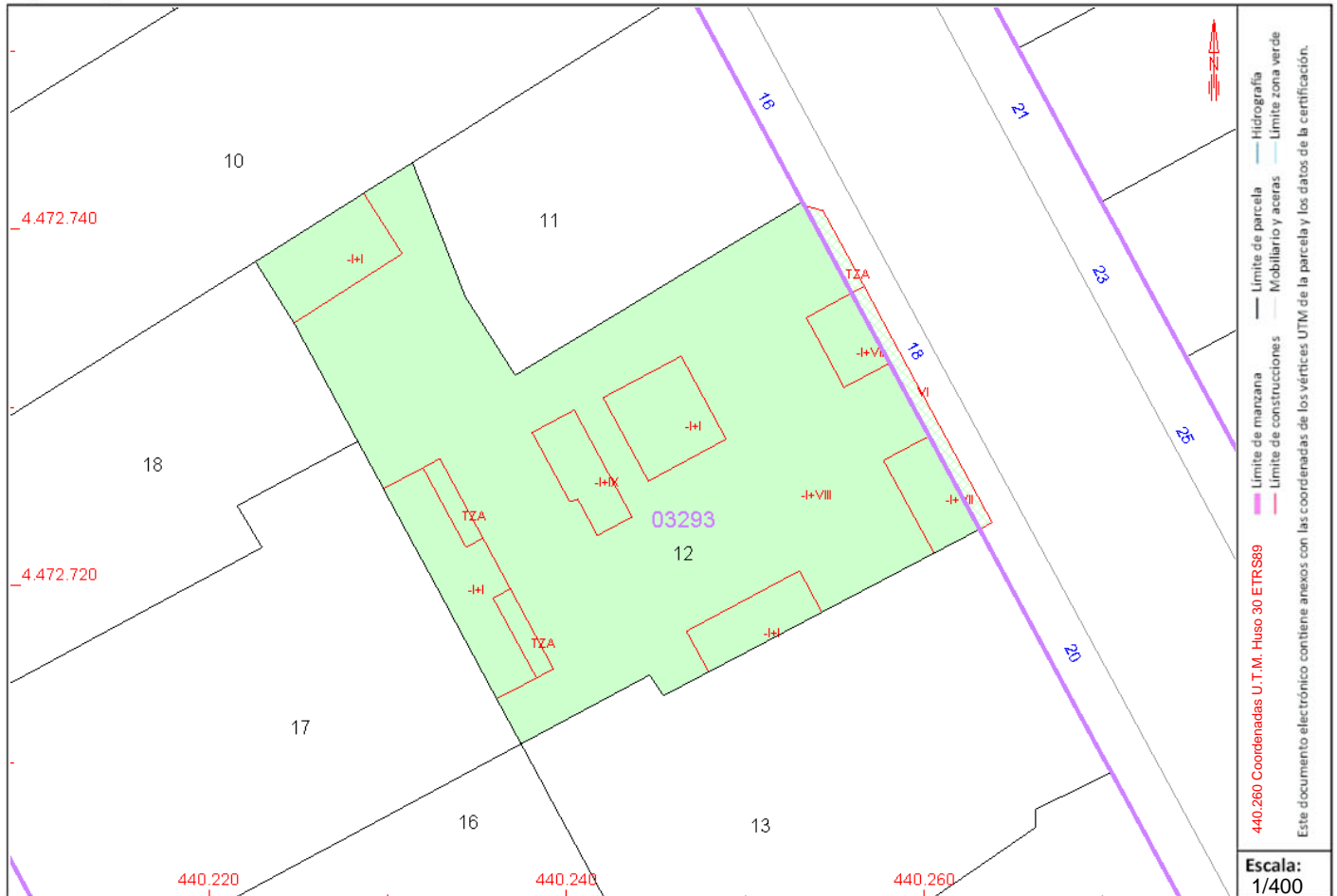
Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
A/-1/01	ALMACEN	244		ELEMENTOS COMUNES	1

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 681 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 10,755000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** SOCIEDAD ESTATAL DE GESTION INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, S.A. [SEGIPSA]

**Finalidad:** investigar

**Fecha de emisión:** 21/04/2021

Fecha de firma: 21/04/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 3YKMOBSJNB1MBGRQ (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

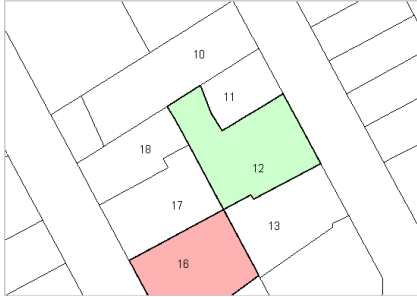




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0001QQ

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

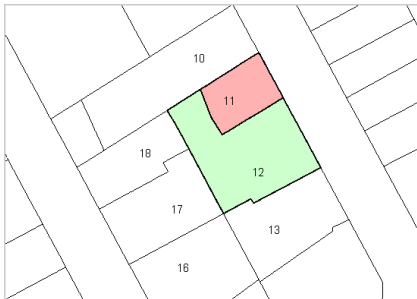


Referencia catastral: 0329316VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 23  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

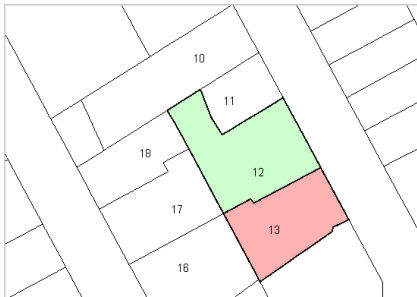


Referencia catastral: 0329311VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 16  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

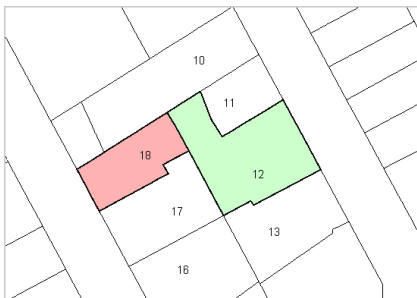


Referencia catastral: 0329313VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 20  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

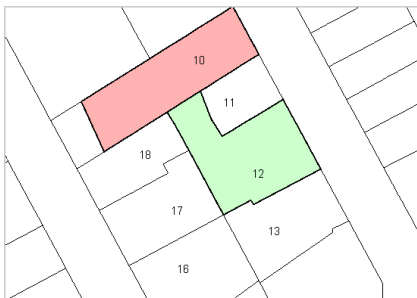


Referencia catastral: 0329318VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 19  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 0329310VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 14  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

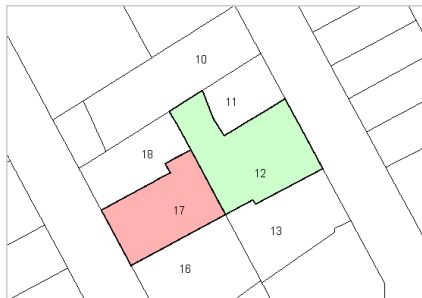
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329312VK4702G0001QQ

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0329317VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 21  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329317VK4702G0001MQ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL LAUREL 21 PI:00 Pt:A 28005 MADRID [MADRID]

**Clase:** Urbano

**Uso principal:** Comercial

**Superficie construida:** 862 m<sup>2</sup>

**Año construcción:** 1961

**Valor catastral [ 2021 ]:** 789.581,98 €  
**Valor catastral suelo:** 631.767,52 €  
**Valor catastral construcción:** 157.814,46 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AZETA LIBROS Y PAPELERIA SL	B14818009	100,00% de propiedad	CL CAMINO BAJO 18100 ARMILLA [GRANADA]

### Construcción

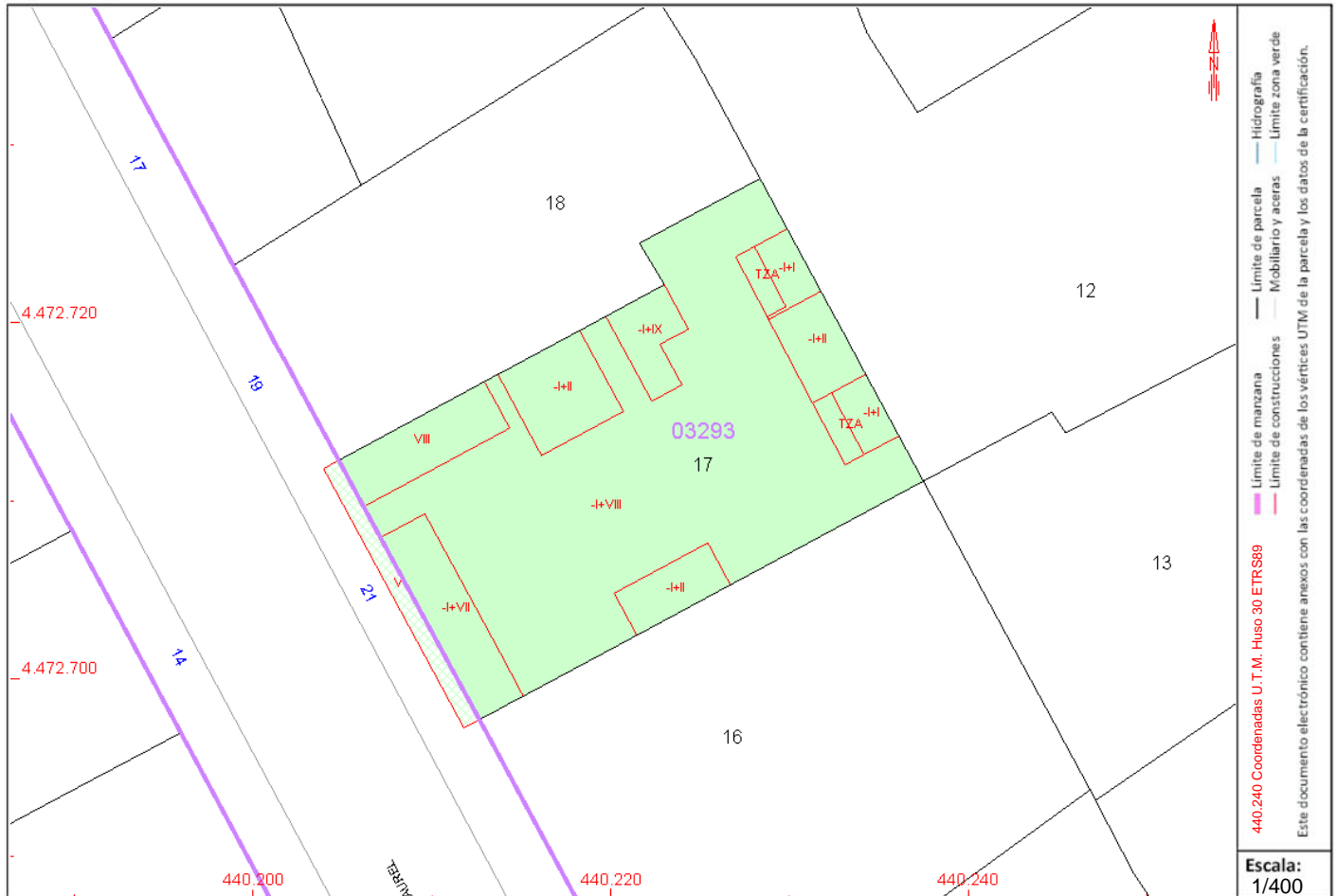
Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
/-1/A	ALMACEN	407	/00/A	COMERCIO	402
	ELEMENTOS COMUNES	53			

## PARCELA CATASTRAL

**Superficie gráfica:** 489 m<sup>2</sup>

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

**Coefficiente de participación:** 13,214000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** SOCIEDAD ESTATAL DE GESTION INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, S.A. [SEGIPSA]

**Finalidad:** investigar

**Fecha de emisión:** 21/04/2021

Fecha de firma: 21/04/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
 CSV: 378M0FJYQJ4YVD4H (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

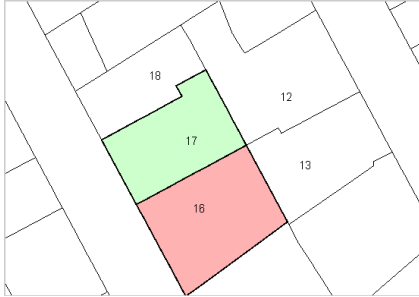




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0329317VK4702G0001MQ

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

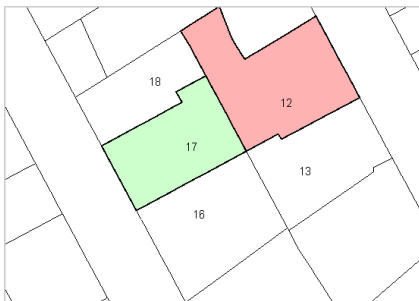


Referencia catastral: 0329316VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 23  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

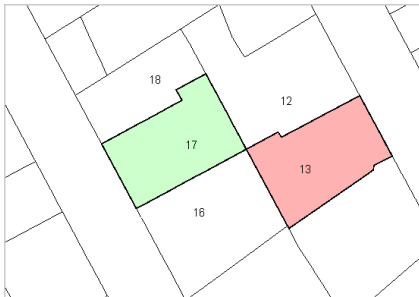


Referencia catastral: 0329312VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 18  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

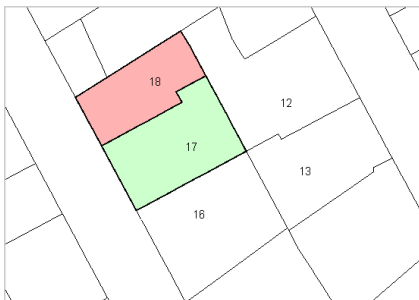


Referencia catastral: 0329313VK4702G-----

Localización: CL PEÑUELAS 20  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 0329318VK4702G-----

Localización: CL LAUREL 19  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

